

# Fakolith FK-12

## Limpiador de Daños de Humedades - *Moisture Damage Cleaner*

### Resumen de producto

Limpiador detergente concentrado al agua, libre de cloro y formaldehído, biodegradable y compatible con la humedad.

Amplio espectro de aplicaciones y sectores, de uso tanto en interiores como en exteriores, en superficies horizontales y verticales.

Para limpiar daños causados por la humedad en superficies de diversos materiales; florecimientos de salitre, de cal, daños causados en superficies por la acción de microorganismos como el moho, el verdín, bacterias y matriz de biofilm, así como la polución de grado medio.

De uso principal en industria en general, industria alimentaria, sector sanitario, establecimientos en general, restauración de fachadas y patrimonio, obra civil.

Presenta un notorio poder de penetración desincrustante, dejando el poro de la base, limpio, abierto y receptivo para posteriores tratamientos; consolidantes, protectores, impregnaciones hidrofugantes, imprimaciones, pinturas y revestimientos, protecciones anti-graffiti, etc...

Sus componentes tensoactivos facilitan que se neutralice la base, tras su aclarado con agua.

Con [Declaración de Conformidad](#).

### Product summary

*Concentrated water-based detergent cleaner, chlorine and formaldehyde free, biodegradable and compatible with moisture.*

*Wide range of applications and sectors, for use both indoors and outdoors, on horizontal and vertical surfaces.*

*For cleaning moisture damage on surfaces of various materials; saltpeter blooms, lime, surface damage caused by the action of microorganisms such as mold, moss, bacteria and biofilm matrix, as well as medium-grade pollution.*

*Mainly used in industry in general, food industry, healthcare sectors establishments in general, façade and heritage restoration, civil works.*

*It presents a notorious descaling power of penetration, leaving the pore of the base, clean, open and receptive for later treatments like, consolidators, protectors, waterproofing impregnations, primers, paints and coatings, anti-graffiti protections, etc.*

*Its tensoactive components facilitate the neutralization of the base, after rinsing with water.*

With [Compliance Declaration](#).

### Información reglamentaria

FK-12 como producto detergente de limpieza está regulado por el Reglamento (CE) nº907/2006, y cumple la legislación general que aplica a las sustancias y mezclas químicas:

- REGLAMENTO (CE) 830/2015, que modifica el Reglamento (CE) 1907/2006, relativo al registro, evaluación, autorización y restricción de las sustancias y preparados químicos (REACH).
- REGLAMENTO (CE) 1272/2008, sobre la clasificación, el etiquetaje y el envasado de sustancias y mezclas (CLP).
- REGLAMENTO (CE) 907/2006 de la Comisión, que modifica el Reglamento (CE) nº 648/2004 del Parlamento Europeo y del Consejo, sobre detergentes, con el fin de adaptar sus anexos III y VII.

### Regulatory information

FK-12 as a detergent cleaning product is regulated by Regulation (EC) No 907/2006, and complies with the general legislation applying to chemical substances and mixtures:

- REGULATION (EC) 830/2015 amending Regulation (EC) 1907/2006 concerning the Registration, Evaluation, Authorization and Restriction of Chemicals (REACH).
- REGULATION (EC) 1272/2008, on classification, labelling and packaging of substances and mixtures (CLP).
- Commission Regulation (EC) 907/2006 amending Regulation (EC) No 648/2004 of the European Parliament and of the Council on detergents, in order to adapt Annexes III and VII thereto.

## Modo de aplicación

Aplicación desde concentrado hasta disuelto 1:4 en agua como norma general. Adaptar la disolución según las necesidades y afecciones de cada superficie. A mayor concentración, mayor rapidez de acción, y mayor capacidad de limpieza de daños.

Especialmente para eliminar cal y microorganismos en madera se aplicará sin diluir.

Realizada la disolución, aplicar preferentemente desde la zona superior, con brocha, esponja, fregona, pulverizador, según convenga en cada caso:

- Insistir donde se detone reacción y frotar con cepillos en la zona afectada.
- Aclarar con agua antes de que seque el producto y la suciedad disuelta.
- Dejar secar antes de proceder con otros tratamientos.

En algunas ocasiones, el salitre y la cal pueden volver a aparecer tras secar la primera limpieza. Esta segunda eflorescencia de sales o cal de secado, precisará de una segunda limpieza y aclarado.

## Consumo - Rendimiento

Es muy variable, en función de la disolución empleada, tipo y absorción de la superficie, método de aplicación, tipo y grado de suciedad o afección, por lo que su rendimiento medio puede oscilar entre los 4 m<sup>2</sup> y 15 m<sup>2</sup> por litro de concentrado.

## Application mode

Application from concentrated to dissolved 1:4 in water generally. Adapt the dissolution according to the needs and conditions of each surface. The higher the concentration, the faster the action, and the higher the capacity to clean damage.

Specially to remove lime and microorganisms in wood will be applied undiluted.

Once the dissolution is done, apply preferably from the upper area, with brush, sponge, mop, spray, as appropriate in each case:

- Insist where the reaction is triggered and rub with brushes in the affected area.
- Rinse with water before the product and the dissolved dirt dry.
- Allow to dry before proceeding with other treatments.

Sometimes saltpetre and lime can reappear after the first cleaning is dry. This second efflorescence of drying salts or lime will require a second cleaning and rinsing.

## Consumption - Performance

It is very variable, depending on the solution used, type and absorption of the surface, method of application, type and degree of dirt or condition, so its average yield can range from 4 m<sup>2</sup> to 15 m<sup>2</sup> per liter of concentrate.

Piedras - Stones	Cementosos - Cementitious	Pinturas - Paints	Ladrillos - Bricks	Madera - Wood
8-10 m <sup>2</sup> /l.	10-15 m <sup>2</sup> /l.	10-15 m <sup>2</sup> /l.	10-15 m <sup>2</sup> /l.	4 m <sup>2</sup> /l.

## Envasado

Botellas de plástico de 1 l. (cajas de 8x1)  
Garrafas de plástico apilables de 5 l., 10 l  
Barriles de 200 l.  
Contenedores IBC de 1000 l.

## Packaging

Plastic bottles of 1 l. (boxes 8x1)  
Stackable plastic jerrycan of 5 l., 10 l.  
Drums of 200 l.  
1000 l. IBC containers

## Almacenaje - Caducidad

El tiempo máximo de almacenaje del concentrado será de al menos 4 años, y en disolución hasta 2 años en recipientes cerrados y en envase original. Mantener en lugar fresco con una temperatura no inferior a 5°C, ni superior a 30°C.

## Storage - Shelf life

The maximum storage time of the concentrate will be at least 4 years, and in solution up to 2 years in closed containers and in original packaging. Keep in a cool place at a temperature no lower than 5°C and no higher than 30°C.

## Composición

Ácido fórmico modificado con tensioactivos y aditivos especiales.

## Composition

Formic acid modified with special surfactants and additives



## Características fisicoquímicas

<b>Apariencia:</b>	Claro, líquido
<b>Olor:</b>	Punzante
<b>Densidad (20°C):</b>	1,02 ±0,002g/cm <sup>3</sup>
<b>pH (concentrado):</b>	3,4
<b>pH (1:4)</b>	3,7
<b>Flamabilidad:</b>	No inflamable

## Indicaciones de seguridad esenciales

Para una correcta manipulación, antes de aplicarlo siga siempre las indicaciones y utilice los EPis equipos de protección individual de la hoja de datos de seguridad.

Use guantes de nitrilo o PVC. Use mascarillas y protección ocular y para la piel adecuada.

Mantener fuera del alcance de los niños. No ingerir.

En caso de contacto con los ojos, lávelos con abundante agua y acuda al médico.

No aplicar nunca sobre alimentos. No aplicar sobre utensilios de cocina sin posterior total aclarado con agua que garantice que no queden residuos del producto.

Nunca mezcle con otros productos.

Irritación ocular categoría 2.  
Irritación cutánea categoría 2.

Uso exclusivo para profesionales.

Para la correcta gestión de los envases vacíos y sin residuos contacte con un gestor local autorizado.

## En caso de accidente o intoxicación

Contacte con los servicios de emergencia médica de su zona y a ser posible facilite la etiqueta del producto, y ficha técnica y de seguridad si la tuviera.

Llamen al Servicio de información Toxicológica que en España es el Telf. (+34) 915 620 420 y facilite el nombre del producto y su DRP 15-0035184.

**NO DEJE SOLO AL INTOXICADO EN NINGÚN CASO.**

## Physicochemical characteristics

<b>Appearance:</b>	Clear, liquid
<b>Smell:</b>	Pungent
<b>Density (20°C):</b>	1,02 ±0,002g/cm <sup>3</sup>
<b>pH (concentrate):</b>	3,4
<b>pH (1:4)</b>	3,7
<b>Flammability:</b>	Non-flammable

## Essential safety data

*For correct handling, always follow the instructions and use the PPE in the safety data sheet before use.*

*Wear nitrile or PVC gloves. Wear masks and appropriate eye and skin protection.*

*Keep out of reach of children. Do not ingest.*

*In case of contact with eyes, rinse thoroughly with water and seek medical advice.*

*Never apply to food. Do not apply to kitchen utensils without rinsing thoroughly with water to ensure that no product residues remain.*

*Never mix with other products.*

*Eye irritation category 2.  
Skin irritation category 2.*

*Exclusive use for professionals.*

*For the correct management of empty and waste-free containers, contact an authorized local manager.*

## In case of accident or intoxication

*Contact the emergency medical services in your area and if possible, provide the product label, and technical and safety data sheet if available.*

*Call the Toxicological Information Service, which in Spain is Tel (+34) 915 620 420 and provide the name of the product and its DRP 15-0035184.*

**DO NOT LEAVE THE INTOXICATED PERSON ALONE**

#### NOTA LEGAL:

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. aplica un sistema de gestión de la calidad, certificado por TÜV Rheinland Cert GmbH, norma ISO 9001:2015.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. compañía del grupo FAKOLITH en España, es fabricante, importador y comercializador de pinturas y tratamientos industriales especiales, de acuerdo con su objeto social, y la responsabilidad legal de la aplicación de los productos queda siempre fuera de nuestro alcance. Esta información técnica, así como las recomendaciones relativas a la aplicación y uso final del producto, están dadas siempre de buena fe, son basadas en nuestro conocimiento y experiencia actual, cuando dentro de la vida útil de producto, son correctamente manipulados y aplicados, en situaciones estándar. En la práctica, las posibles diferencias en los materiales, soportes y condiciones reales en el lugar de aplicación son de tal diversidad, que no se puede deducir de la información del presente documento, ni de cualquier otra recomendación escrita, ni de consejo alguno ofrecido, ninguna garantía en términos de comercialización, o idoneidad para propósitos particulares, ni obligación alguna fuera de cualquier relación legal que pudiera existir, a excepción de deficiencias en la calidad de nuestros materiales originados por fallos de producción. Estas informaciones no son eximentes para que el comprador y/o aplicador y/o usuario final, determine si nuestra oferta, recomendación técnica o la calidad y características de nuestros productos, se ajustan a sus necesidades. Fakolith se reserva el derecho de actualizar las propiedades y especificaciones de los productos con el fin de mejorar nuestras recomendaciones y adaptarnos a la normativa vigente. Una nueva edición de este documento con fecha posterior anula la validez de su anterior versión.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. dispone de una póliza de responsabilidad civil de productos con una cobertura internacional, excepto USA y Canadá, de hasta tres millones de euros.

#### LEGAL NOTICE:

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. applies a quality system, certified by TÜV Rheinland, DIN EN ISO 9001:2015 Standard.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U., company forming part of the FAKOLITH Group in Spain, manufacturing, importing and selling paints and special industrial treatments, in accordance with their corporate purpose. Any legal liability regarding the application of these products will always be beyond our control. This technical information, along with recommendations associated with the application and final use of the product, are always provided in good faith, based on our knowledge and current experience, insofar as, within the useful life of the product, it has been correctly handled and applied in standard situations. In practice the possible differences in the surface materials and actual conditions that may exist in the location where applied are of such diversity that no guarantee can be deduced from either the information provided in the present document or from any other written recommendation, or whatsoever other advice that may be offered with regard to the sale or suitability for particular purposes thereof, or any obligation whatsoever, outside of any legal relationship that might exist, with the exception of such defects in the quality of our materials that are a result of faulty production. The above information does not represent a reason why the purchaser and/or applier and/or final user should determine that our offer, technical recommendation or the quality and characteristics of our products do not meet their needs. Fakolith reserves the right to update the properties and specifications of the products for the purpose of improving our recommendations and adapting them to the current regulations. Any new edition of the present document, bearing a later date, will annul the validity of any previous version hereof.

FAKOLITH CHEMICAL SYSTEMS, S.L.U. has taken out a product liability insurance policy that provides international cover, except in the USA and Canada, of up to 3 million Euros.

